

**63570**

**Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut**

---

**METRE DETAILLE**

---

Localisation : Rue De Là-Haut  
7370  
Dour

Maître de l'ouvrage : Administration Communale de Dour  
Grand Place, 1  
7370  
Dour

Auteur de projet : IGRETEC  
Boulevard Pierre Mayence 1  
6000  
CHARLEROI

## Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut

### METRE DETAILLE

CSC n° 63570 - Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut

Lot	N. index	Grp	Désignation	Nb	Long	Larg	Haut	Fact	Total	NM	Qté	U	N°
<b>0</b>			<b>T0 Entreprise / Chantier</b>										
<b>00</b>			<b>Introduction / généralités</b>										
<b>01</b>			<b>Prestations particulières</b>										
			Mission de coordination de sécurité et										
	01.1		de santé										
	01.4		Plans de sécurité et de santé										
	01.49		PSS										
	01.49.1		PSS										
	01.49.1a		Plan de sécurité et de santé										
	01.9		Demande de permis										
	01.91		Demande de permis de démolition										
	01.91.1		Demande de permis de démolition										
	01.91.1a		Demande de permis de démolition										
	<u>01.91.1a.01</u>		<u>Demande de permis de démolition</u>							PG	1.000	fft	01
<b>02</b>			<b>Modalités de l'entreprise</b>										
	02.1		Obligations de l'entreprise										
	02.11		Intégralité de l'offre										
	02.11.9		Intégralité de la soumission										
	02.11.9a		Intégralité de la soumission							PM			
	02.11.9b		Visite préalable du chantier							PM			

**METRE DETAILLE****CSC n° 63570 - Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut**

Lot	N. index	Grp	Désignation	Nb	Long	Larg	Haut	Fact	Total	NM	Qté	U	N°
	02.11.9c		Responsabilités							PM			
	02.12		Cahier des charges de référence										
	02.13		Normes de référence										
	02.19		Plans et documents du marché										
	02.19.1		Plans et documents du marché										
	02.19.1a		Plans et documents du marché							PM			
	02.2		Organisation du chantier										
	02.21		Coordination de chantier										
	02.21.1		Planning des travaux										
	02.21.1a		Planning des travaux							PM			
	02.21.2		Contrôle										
	02.21.2a		Contrôle							PM			
	02.21.3		Réunions de chantier										
	02.21.3a		Réunions de chantier							PM			
	02.23		Particularités de chantier										
			Travaux en dehors des limites de										
	02.23.1		chantier										
	02.23.1x		Protection des voies d'accès							PM			
	02.3		Etats des lieux et récolements										
	02.31		Ensemble ou parties d'édifices										
	02.31.1		Ensemble ou parties d'édifices										
			Etats des lieux et récolements -										
	02.31.1a		constructions attenantes							PM			

**METRE DETAILLE****CSC n° 63570 - Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut**

Lot	N. index	Grp	Désignation	Nb	Long	Larg	Haut	Fact	Total	NM	Qté	U	N°
	02.31.1c		Etats des lieux et récolements - éléments à déposer et à reconstruire								PM		
	02.31.1x		Etats des lieux voiries								PM		
	02.5		Documents de chantier										
	02.51		Journal des travaux										
	02.51.9		Journal des travaux								PM		
	02.52		Dossiers / documents à fournir par l'exécutant en cours de travaux										
	02.52.1		Plan d'installation de chantier								PM		
	02.52.2		Tableau des déchets								PM		
	02.52.3		Bons de transport								PM		
	02.53		Dossier de clôture										
	02.53.1		Plans As-Built								PM		
	02.53.2		Fiches techniques approuvées								PM		
	02.53.3		Réceptions par les services externes pour le contrôle technique								PM		
	<b>03</b>		<b>Études, essais et contrôles en cours de chantier</b>										

**METRE DETAILLE**

**CSC n° 63570 - Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut**

Lot	N. index	Grp	Désignation	Nb	Long	Larg	Haut	Fact	Total	NM	Qté	U	N°
	03.1		Etudes techniques (par l'entreprise)										
	03.11		Relevés et tracés des ouvrages										
	03.11.1		Relevés de terrains							PM			
	03.11.2		Relevés de l'ensemble ou parties d'édifice							PM			
	03.11.4		Tracé des ouvrages							PM			
	03.17		Études de pollutions										
	03.17.2		Inventaires amiante destructifs (bâtiments existants)										
	03.17.2x		Inventaire amiante destructif										
	<u>03.17.2x.01</u>		<u>Inventaire amiante destructif</u>							PG	1.000	fft	02
	03.17.2y		Constitution du dossier de déclaration de classe 3										
	<u>03.17.2y.01</u>		<u>Constitution du dossier de déclaration de classe 3</u>							PM			03
	03.2		Repérages et recherches d'éléments dans le sol										
	03.22		Sondages / forages										
	03.22.1		Sondages										
	03.22.1c		Localisation d'installations souterraines par fouilles de reconnaissance										
	<u>03.22.1c.01</u>		<u>Localisation d'installations souterraines par fouilles de reconnaissance</u>							QP	25.000	m <sup>3</sup>	04

**METRE DETAILLE**

**CSC n° 63570 - Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut**

Lot	N. index	Grp	Désignation	Nb	Long	Larg	Haut	Fact	Total	NM	Qté	U	N°
	<b>04</b>		<b>Préparation et aménagement de chantier</b>										
	04.1		Installation de chantier										
	04.19		Installation de chantier										
	04.19.1		Installation de chantier										
	04.19.1a		Installation de chantier										
	<u>04.19.1a.01</u>		<u>Installation de chantier</u>							PG	1.000	fft	05
	04.2		Préparations du site										
	04.21		Zones de chantier										
	04.21.1		Délimitations de la zone de chantier										
	04.21.1a		Délimitations de la zone de chantier - bornes / repères							PM			
	04.21.2		Dégagements et nettoyages de la zone										
	04.21.2y		Nettoyage du site en vue d'une évacuation										
	<u>04.21.2y.01</u>		<u>Nettoyage du site en vue d'une évacuation</u>							PG	1.000	fft	06
	04.22		Défrichements / abattages / essouchements										
	04.22.1		Défrichements de buissons et arbustes										
	04.22.1b		Défrichements de buissons et d'arbustes avec complements des trous										
	<u>04.22.1b.01</u>		<u>Défrichement arbustes</u>							PG	1.000	fft	07
	04.22.2		Abattage d'arbres										

**METRE DETAILLE**

**CSC n° 63570 - Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut**

Lot	N. index	Grp	Désignation	Nb	Long	Larg	Haut	Fact	Total	NM	Qté	U	N°
	04.22.2c		Abattages d'arbres avec essouchements et comblements des trous										
	<u>04.22.2c.01</u>		<u>Abattage, débitage et évacuation d'arbres</u>							PG	1.000	fft	08
	04.3		Voies d'accès, parkings et aires d'entreposage										
	04.4		Mesures de protection										
	04.41		Mesures de protection in situ intérieures / extérieures										
	04.41.1		Protections des ouvrages										
	04.41.1a		Protections des ouvrages existants							PM			
	04.41.3		Protections des voiries et des équipements publics										
	04.41.3a		Protections des voiries et des équipements publics							PM			
	04.41.5		Protections de l'environnement et préventions des nuisances										
	04.41.5a		Ordre et propreté							PM			
	04.41.5b		Préventions des nuisances sonores							PM			
	04.41.5c		Préventions des nuisances dues à la poussière							PM			
	04.41.7		Mesures de protection des personnes / tiers										
	04.41.7a		Pose de filets de protection							PM			

**METRE DETAILLE****CSC n° 63570 - Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut**

Lot	N. index	Grp	Désignation	Nb	Long	Larg	Haut	Fact	Total	NM	Qté	U	N°
	04.5		Equipements de chantier										
	04.51		Raccordements provisoires										
	04.51.1		Raccordements provisoires										
	04.51.1a		Raccordements provisoires - alimentations en électricité								PM		
	04.51.1b		Raccordements provisoires - alimentations en eau								PM		
	04.51.1c		Raccordements provisoires - évacuations des eaux								PM		
	04.55		Clôtures / barrières provisoires										
	04.55.1		Clôtures / barrières provisoires										
	04.55.1a		Clôtures / barrières provisoires								PM		
	04.56		Panneaux de chantier										
	04.56.1		Panneaux de chantier										
	04.56.1a		Panneaux de chantier								PM		
	04.6		Locaux et équipements de chantier										
	04.62		Baraquements de chantier										
	04.62.1		Baraques de chantier pour réunion / bureaux										
	04.62.1b		Locaux mis à la disposition de la direction de chantier / du pouvoir adjudicateur								PM		
	04.62.2		Baraques de chantier pour le personnel / vestiaires										
	04.62.2a		Baraques de chantier pour le personnel / vestiaires								PM		

**METRE DETAILLE****CSC n° 63570 - Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut**

Lot	N. index	Grp	Désignation	Nb	Long	Larg	Haut	Fact	Total	NM	Qté	U	N°
	04.62.3		Baraques de chantier à usages sanitaires										
	04.62.3a		Baraques de chantier à usages sanitaires							PM			
	04.62.5		Baraques de chantier d'entreposage de matériels / matériaux de construction										
	04.62.5a		Baraques de chantier d'entreposage de matériels / matériaux de construction							PM			
	04.9		Divers										
	04.91		Entretien / Réparations / Repliement chantier										
	04.91.1		Entretien régulier et nettoyage du chantier							PM			
	04.91.2		Réparations pendant et après chantier							PM			
	04.91.3		Repliement du chantier							PM			
	04.91.4		Frais divers et impositions diverses							PM			
	<b>05</b>		<b>Assainissements de site pollué</b>										
	05.4		Neutralisations et évacuations de citernes et auxiliaires										
	05.42		Neutralisations de citernes et auxiliaires										
	05.42.1		Nettoyages de citernes et auxiliaires										

**METRE DETAILLE****CSC n° 63570 - Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut**

Lot	N. index	Grp	Désignation	Nb	Long	Larg	Haut	Fact	Total	NM	Qté	U	N°
	05.42.1a		Nettoyages de citernes								PM		
	05.42.2		Dégazages de citernes										
	05.42.2a		Dégazages de citernes au moyen de gaz carbonique								PM		
	05.43		Démantèlements de citernes et auxiliaires										
	05.43.1		Démantèlements de citernes et auxiliaires métalliques										
	05.43.1a		Démantèlements de citernes métalliques								PM		
	05.43.2		Démantèlements de citernes et auxiliaires en béton										
	05.43.2a		Démantèlements de citernes en béton								PM		
	05.43.2c		Démantèlements de chambres de visite en béton								PM		
	05.5		Assainissements de sites pollués - divers										
	05.51		Enlèvements de matériaux contenant de l'amiante										
	05.51.1		Enlèvements de matériaux contenant de l'amiante										
	05.51.1a		Enlèvements de matériaux contenant de l'amiante								PM		
	<b>06</b>		<b>Travaux de stabilisation et de déconstruction</b>										
	06.1		Travaux de stabilisation										
	06.11		Stabilisations de la structure										

**METRE DETAILLE****CSC n° 63570 - Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut**

Lot	N. index	Grp	Désignation	Nb	Long	Larg	Haut	Fact	Total	NM	Qté	U	N°
	06.11.1		Mesures conservatoires										
	06.11.1c		Ancrages d'éléments instables							PM			
	06.11.2		Étaiements / étançonnements provisoires										
	06.11.2a		Étaiements / étançonnements d'éléments en sous-structure							PM			
	06.11.2b		Étaiements / étançonnements d'éléments porteurs en substructure							PM			
	06.11.2c		Étaiements / étançonnements d'éléments non porteurs							PM			
	06.11.2d		Étaiements / étançonnements d'éléments de planchers							PM			
	06.11.2e		Étaiements / étançonnements d'éléments de charpenteries/couvertures							PM			
	06.2		Déconstructions / démolitions (pour évacuation)										
	06.21		Démolitions de bâtiments entiers										
	06.21.2		Démolitions de bâtiments avec mitoyenneté										
	06.21.2a		Démolitions de bâtiments avec mitoyenneté										
	<u>06.21.2a.01</u>		<u>Démolitions bâtiments - Zone 1</u>							PG	1.000	fft	09
	<u>06.21.2a.02</u>		<u>Démolitions bâtiments - Zone 2</u>							PG	1.000	fft	10
	<u>06.21.2a.03</u>		<u>Démolitions bâtiments - Zone 3</u>							PG	1.000	fft	11
	<u>06.21.2a.04</u>		<u>Démolitions bâtiments - Zone 4</u>							PG	1.000	fft	12
	<u>06.21.2a.05</u>		<u>Démolitions bâtiments - Zone 5</u>							PG	1.000	fft	13

**METRE DETAILLE****CSC n° 63570 - Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut**

Lot	N. index	Grp	Désignation	Nb	Long	Larg	Haut	Fact	Total	NM	Qté	U	N°
	<u>06.21.2a.06</u>		<u>Démolitions bâtiments - Zone 6</u>							PG	1.000	fft	14
	<u>06.21.2a.07</u>		<u>Démolitions bâtiments - Zone 7</u>							PG	1.000	fft	15
	<u>06.21.2a.08</u>		<u>Démolitions bâtiments - Zone 8</u>							PG	1.000	fft	16
	06.22		Démolitions d'équipements										
	06.22.1		Démolitions d'équipements techniques - fluides										
	06.22.1a		Démolitions d'équipements techniques - fluides										
	<u>06.22.1a.01</u>		<u>Démolitions d'équipements techniques - fluides</u>							PM			17
	06.26		Démolitions d'équipements et ouvrages extérieurs (abords)										
	06.26.1		Démolitions de revêtements de sol extérieurs										
	06.26.1a		Démolitions de revêtements de sol extérieurs										
	<u>06.26.1a.01</u>		<u>Démolitions de revêtements de sol extérieurs</u>							PG	1.000	fft	18
	06.26.2		Démolitions d'équipements extérieurs										
	06.26.2a		Démolitions d'équipements extérieurs										
	<u>06.26.2a.01</u>		<u>Démolition d'équipements extérieurs</u>							PG	1.000	fft	19
	06.27		Démolitions d'éléments de structures										
	06.27.1		Démolitions d'éléments de structures de maçonnerie										

**METRE DETAILLE**

**CSC n° 63570 - Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut**

Lot	N. index	Grp	Désignation	Nb	Long	Larg	Haut	Fact	Total	NM	Qté	U	N°
	06.27.1a		Démolitions d'éléments de structures de maçonnerie										
	<u>06.27.1a.01</u>		<u>Démolitions d'éléments de structures de maçonnerie</u>							PG	1.000	fft	20
	06.29		Suppression des raccordements							PM			
	<b>07</b>		<b>Déchets: préventions, tris sélectifs sur chantier, stockages, transports et traitements des déchets</b>										
	07.1		Systèmes documentaires relatifs à la gestion des déchets de construction et de démolition										
	07.2		Gestion des déchets										
	07.21		Stockages des déchets										
	07.21.1		Stockages temporaires sur chantier des déchets issus du chantier							PM			
	07.23		Gestion des déchets de démolition										
	07.23.2		Gestion des déchets de démolition avec un inventaire limité aux déchets dangereux										
	07.23.2a		Mise en C.T.A. ou C.E.T. de déchets dangereux de démolition - gestion avec un inventaire limité							PM			

**METRE DETAILLE****CSC n° 63570 - Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut**

Lot	N. index	Grp	Désignation	Nb	Long	Larg	Haut	Fact	Total	NM	Qté	U	N°
	07.23.2b		Gestion des déchets autres que dangereux - gestion avec un inventaire limité							PM			
	07.24		Gestion des déchets verts ligneux										
	07.24.2		Evacuation du site de déchets verts ligneux										
	07.24.2a		Evacuation en C.T.A. des déchets verts ligneux pour regroupement ou compostage							PM			
	07.25		Gestion des déchets verts herbacés										
	07.25.1		Evacuation du site de déchets verts herbacés										
	07.25.1a		Evacuation en C.T.A. des déchets verts herbacés pour regroupement ou compostage							PM			
	07.3		Gestion des terres										
	07.31		Stockage temporaire des terres excavées										
	07.31.1		Stockage temporaire sur le site d'origine des terres excavées							PM			
	<b>09</b>		<b>Divers et prestations en régie</b>										
	09.1		Sommes réservées										
	09.11		Sommes réservées										
	09.11.1		Sommes réservées										
	09.11.1a		Somme réservée pour travaux imprévus										
	<u>09.11.1a.01</u>		<u>Somme réservée pour travaux imprévus</u>							SAJ	1.000		21

**METRE DETAILLE****CSC n° 63570 - Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut**

Lot	N. index	Grp	Désignation	Nb	Long	Larg	Haut	Fact	Total	NM	Qté	U	N°
	09.2		Prestations en régie										
	09.21		Prestations en régie										
	09.21.1		Prestations en régie										
	09.21.1a		Prestation d'ouvrier non qualifié										
	<u>09.21.1a.01</u>		<u>Prestation d'ouvrier non qualifié</u>							QP	16.000	h	22
	09.21.1b		Prestation d'ouvrier spécialisé										
	<u>09.21.1b.01</u>		<u>Prestation d'ouvrier spécialisé</u>							QP	8.000	h	23
	09.21.1c		Prestation de chef d'équipe										
	<u>09.21.1c.01</u>		<u>Prestation de chef d'équipe</u>							QP	8.000	h	24
	09.21.1d		Utilisation d'un camion de charge utile comprise entre 5t et 10t										
	<u>09.21.1d.01</u>		<u>Utilisation d'un camion de charge utile comprise entre 5t et 10t</u>							QP	8.000	h	25
	09.21.1e		Prestations en régie - Supplément pour utilisation d'une nacelle, hauteur <= 8m										
	<u>09.21.1e.01</u>		<u>Prestations en régie - Supplément pour utilisation d'une nacelle, hauteur &lt;= 8m</u>							QP	8.000	h	26
	09.21.1f		Utilisation d'un engin de terrassement										
	<u>09.21.1f.01</u>		<u>Utilisation d'un engin de terrassement</u>							QP	16.000	h	27
	09.21.1g		Prestations en régie - Utilisation d'un compresseur de débit Q >= 2,4m³/minute à 7 bars, opérateur non compris										

**METRE DETAILLE**

**CSC n° 63570 - Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut**

Lot	N. index	Grp	Désignation	Nb	Long	Larg	Haut	Fact	Total	NM	Qté	U	N°
	<u>09.21.1g.01</u>		<u>Prestations en régie - Utilisation d'un compresseur de débit Q &gt;= 2,4m³/minute à 7 bars, opérateur non compris</u>								QP	8.000	h 28
	<b>1</b>		<b>T1 Terrassements / fondations</b>										
	<b>14</b>		<b>Travaux d'étaielement, de soutènement et reprise en sous-œuvre</b>										
	14.3		Travaux de stabilisation de la structure										
	<b>2</b>		<b>T2 Superstructures</b>										
	<b>21</b>		<b>Superstructures en maçonnerie</b>										
	21.8		Superstructures en maçonnerie - Rénovation										
	21.83		Réparations / ragréages / rénovations										
	21.83.9		Démolition/Reconstruction de bâtiment en maçonnerie										
	21.83.9a		Démolition/Reconstruction de bâtiment en maçonnerie (OPTION)										
	<u>21.83.9a.01</u>		<u>Démolition de l'appentis de la parcelle B840f (OPTION)</u>								PM		29
	<u>21.83.9a.02</u>		<u>Reconstruction de l'appentis de la parcelle B840f (OPTION)</u>								PM		30
	<b>22</b>		<b>Superstructures en béton</b>										
	22.4		Eléments particuliers pour structures en béton										

**METRE DETAILLE****CSC n° 63570 - Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut**

Lot	N. index	Grp	Désignation	Nb	Long	Larg	Haut	Fact	Total	NM	Qté	U	N°
	22.46		Eléments de soutènement en béton										
	22.46.2		Eléments de soutènement préfabriqués en béton armé										
	22.46.2a		Eléments de soutènement en L préfabriqués en béton armé										
	<u>22.46.2a.01</u>		<u>Eléments préfabriqués en L (yc. fondation)</u>							QP	16.000	m	31
	<b>4</b>		<b>T4 Fermetures / Finitions extérieures</b>										
	<b>43</b>		<b>Revêtements de façade</b>										
	43.5		Enduits de façade										
	43.51		Préparation du support										
	43.51.1		Traitements de surfaces préalables Systèmes d'enduits sur supports non isolants neufs ou anciens							PM			
	43.52		Systèmes d'enduits à base de mortier à liant minéral sur supports non isolants										
	43.52.1		Systèmes d'enduits d'imperméabilisation de façades à base de mortier à liant minéral sur supports non isolants										
	43.52.1c		<u>Cimentage hydrofuge sur pignon (yc. préparation du support)</u>										
	<u>43.52.1c.01</u>		<u>préparation du support)</u>							QP	30.000	m <sup>2</sup>	32
	<b>9</b>		<b>T9 Abords</b>										

**METRE DETAILLE****CSC n° 63570 - Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut**

Lot	N. index	Grp	Désignation	Nb	Long	Larg	Haut	Fact	Total	NM	Qté	U	N°
	<b>91</b>		<b>Terrassements, sous-fondations et fondations pour aménagements des abords</b>										
	91.1		Déblais, remblai pour aménagements des abords										
	91.9		Remblais - Généralités										
	91.91		Remblais - Terres arables							PM			
	91.92		Criblage - Concassage							PM			
	91.93		Nivellement général										
	91.93.1		Nivellement général										
	91.93.1a		Nivellement général										
	<u>91.93.1a.01</u>		<u>Nivellement général (déblais et remblais)</u>							QP	3000.000 m <sup>3</sup>		33
	<b>95</b>		<b>Petits ouvrages d'art et clôtures</b>										
	95.5		Éléments de clôture										
	95.51		Poteaux pour clôture										
	95.51.9		Poteaux pour clôture										
	95.51.9a		Poteaux pour clôture métallique										
	<u>95.51.9a.01</u>		<u>Poteaux pour clôture métallique (inclut dans 95.53.9a.01)</u>							PM			34
	95.53		Treillis et filets pour clôture										
	95.53.9		Treillis et filets pour clôtures métalliques										
	95.53.9a		Treillis et filets pour clôtures métalliques										
	<u>95.53.9a.01</u>		<u>Clôture métallique en panneaux rigides H=2030mm</u>							QP	75.000 m		35

**METRE DETAILLE****CSC n° 63570 - Dour - Démolitions d'habitations et garages dans la rue De Là-Haut**

Lot	N. index	Grp	Désignation	Nb	Long	Larg	Haut	Fact	Total	NM	Qté	U	N°
<b>OPTIONS</b>													
	<u>21.83.9a.01</u>		<u>Démolition de l'appentis de la parcelle B840f</u>								PG	1.000	fft 29
	<u>21.83.9a.02</u>		<u>Reconstruction de l'appentis de la parcelle B840f</u>								PG	1.000	fft 30